

**ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ**

**в редакции от 31 декабря 2016 года**

на строительство трехэтажного двухсекционного жилого дома, расположенного по адресу: Московская область, Ступинский муниципальный район, городское поселение Жилево, с. Верзилово, поз. 61, пусковой комплекс №4, второй этап, 1-я очередь строительства по инвестиционному проекту «Новое Ступино»

**Информация о застройщике**

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

<b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>	<b>1.1.1</b>	Организационно-правовая форма <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	<b>1.1.2</b>	Полное наименование без указания организационно - правовой формы <b>ПромАльянс</b>
	<b>1.1.3</b>	Краткое наименование без указания организационно - правовой формы <b>ПромАльянс</b>
<b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b>	<b>1.2.1</b>	Индекс <b>142830</b>
	<b>1.2.2</b>	Субъект Российской Федерации <b>Московская область</b>
	<b>1.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации <b>Ступинский</b>
	<b>1.2.4</b>	Вид населенного пункта <b>село</b>
	<b>1.2.5</b>	Наименование населенного пункта <b>Шугарово</b>
	<b>1.2.6</b>	Элемент улично-дорожной сети <b>улица</b>
	<b>1.2.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Шоссейная</b>
	<b>1.2.8</b>	Тип здания (сооружения) <b>Дом 2</b>
	<b>1.2.9</b>	Тип помещений
<b>1.3. О режиме работы застройщика</b>	<b>1.3.1</b>	Рабочие дни недели <b>Понедельник-Пятница</b>
	<b>1.3.2</b>	Рабочее время <b>с 9-00 до 18-00</b>
<b>1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-</b>	<b>1.4.1</b>	Номер телефона <b>+7(495)966 -07 -66</b>

телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.2	Адрес электронной почты <b>matveenko_d@mr-group</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <b>http://www.novoestupino.ru/</b>
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия <b>Шуберт</b>
	1.5.2	Имя <b>Марина</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии) <b>Николаевна</b>
	1.5.4	Наименование должности <b>Генеральный директор</b>
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика <b>MR Group</b>
<b>Раздел 2. О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика <b>7714900070</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер <b>1137746216596</b>
	2.1.3	Год регистрации <b>2013</b>
<b>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b>		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно - правовой формы
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	3.1.4	% голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации

	<b>3.2.7</b>	% голосов в органе управления
<b>3.3. Об учредителе - физическом лице</b>	<b>3.3.1</b>	Фамилия <b>Шуберт</b>
	<b>3.3.2</b>	Имя <b>Марина</b>
	<b>3.3.3</b>	Отчество (при наличии) <b>Николаевна</b>
	<b>3.3.4</b>	Гражданство <b>Российская Федерация</b>
	<b>3.3.5</b>	Страна места жительства <b>Российская Федерация</b>
	<b>3.3.6</b>	% голосов в органе управления <b>100</b>
<b>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b>		
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства <b>Трехэтажный трехсекционный жилой дом, поз. 55 (1-я очередь строительства, пусковой комплекс №4)</b>
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации: <b>Московская область</b>
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации: <b>Ступинский муниципальный район</b>
	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта <b>Село</b>
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта: <b>Верзилово</b>
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети <b>проспект</b>
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Преображенский</b>
	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения) <b>Дом 23</b>
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>Жилой микрорайон «Новое Ступино»</b>
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию

4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>28.04.2016</b>
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>№RU50-31-4807-2016</b>
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1.1	Вид объекта капитального строительства <b>Трехэтажный трехсекционный жилой дом, поз. 57 (1-я очередь строительства, пусковой комплекс №4)</b>
4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская область</b>
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Ступинский муниципальный район</b>
4.1.4	Вид населенного пункта <b>Село</b>
4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Верзилово</b>
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <b>проспект</b>
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Преображенский</b>
4.1.8	Тип здания (сооружения) <b>Дом 25</b>
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>Жилой микрорайон «Новое Ступино»</b>
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>28.04.2016</b>
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>№RU50-31-4803-2016</b>

4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1.1	Вид объекта капитального строительства <b>1-я очередь строительства, пусковой комплекс №4, позиция 58, многоквартирный 3-х этажный, 3-х секционный жилой дом</b>
4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская область</b>
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Ступинский муниципальный район</b>
4.1.4	Вид населенного пункта <b>село</b>
4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Верзилово</b>
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <b>улица</b>
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Центральная</b>
4.1.8	Тип здания (сооружения) <b>Дом 9</b>
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>Жилой микрорайон «Новое Ступино»</b>
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>21.07.2016</b>
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>№RU50-31-5461-2016</b>
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1.1	Вид объекта капитального строительства <b>Трехэтажный трехсекционный жилой дом, поз. 59 (1-я очередь строительства, пусковой комплекс №4)</b>

4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Московская область</b>
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Ступинский муниципальный район</b>
4.1.4	Вид населенного пункта <b>Село</b>
4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Верзилово</b>
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <b>проспект</b>
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Преображенский</b>
4.1.8	Тип здания (сооружения) <b>Дом 27</b>
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>Жилой микрорайон «Новое Ступино»</b>
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>28.04.2016</b>
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>№RU50-31-4806-2016</b>
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1.1	Вид объекта капитального строительства <b>1-я очередь строительства, пусковой комплекс №4, позиция 60, многоквартирный 3-х этажный, 4-х секционный жилой дом</b>
4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская область</b>
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Ступинский муниципальный район</b>
4.1.4	Вид населенного пункта <b>Село</b>

4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Верзилово</b>
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <b>улица</b>
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Центральная</b>
4.1.8	Тип здания (сооружения) <b>Дом 11</b>
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>Жилой микрорайон «Новое Ступино»</b>
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>21.07.2016</b>
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>№RU50-31-5459-2016</b>
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1.1	Вид объекта капитального строительства <b>1-я очередь строительства, пусковой комплекс №4, позиция 61, многоквартирный 3-х этажный, 3-х секционный жилой дом</b>
4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская область</b>
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Ступинский муниципальный район</b>
4.1.4	Вид населенного пункта <b>Село</b>
4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Верзилово</b>
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <b>улица</b>
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Николаевская</b>

4.1.8	Тип здания (сооружения) <b>Дом 67/29</b>
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой микрорайон «Новое Ступино»</b>
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>16.11.2016</b>
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>№RU50-31-6439-2016</b>
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1.1	Вид объекта капитального строительства <b>Трехэтажный трехсекционный жилой дом, поз. 62 (1-я очередь строительства, пусковой комплекс 4)</b>
4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская область</b>
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Ступинский муниципальный район</b>
4.1.4	Вид населенного пункта <b>Село</b>
4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Верзилово</b>
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <b>улица</b>
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Николаевская</b>
4.1.8	Тип здания (сооружения) <b>Дом 65/13</b>
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой микрорайон «Новое Ступино»</b>
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию



	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>16.11.2016</b>
	<b>4.1.12</b>	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>№RU50-31-6395-2016</b>
	<b>4.1.13</b>	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
<b>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</b>		
<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</b>	<b>5.1.1</b>	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы
	<b>5.1.2</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик
	<b>5.1.3</b>	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	<b>5.1.4</b>	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	<b>5.1.5</b>	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик
<b>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</b>	<b>5.2.1</b>	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	<b>5.2.2</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации
<b>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		
<b>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>	<b>6.1.1</b>	Последняя отчетная дата <b>30.09.2016</b>
	<b>6.1.2</b>	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности <b>Убыток 2078,32 тыс. руб.</b>
	<b>6.1.3</b>	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности <b>367120,00 тыс. руб.</b>

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности <b>195294,29 тыс. руб.</b>
<p align="center"><b>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</b></p>		
<p><b>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</b></p>	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице,

	исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <b>Отсутствует</b>
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <b>Отсутствует</b>
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика <b>Отсутствует</b>
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке
7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у

		<p>которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</b></p>	<p><b>7.1.12</b></p>	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p> <p><b>Не применялись</b></p>
	<p><b>7.2.1</b></p>	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее-юридическое лицо-поручитель), установленным требованиям</p>
	<p><b>7.2.2</b></p>	<p>Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя</p>
	<p><b>7.2.3</b></p>	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя</p>
	<p><b>7.2.4</b></p>	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя</p>
	<p><b>7.2.5</b></p>	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и</p>

	капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
<b>7.2.6</b>	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
<b>7.2.7</b>	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)
<b>7.2.8</b>	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя
<b>7.2.9</b>	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки,

		задолженности поручителя в установленном порядке
	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
	<b>7.2.12</b>	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
<b>Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике</b>		
<b>8.1. Иная информация о застройщике</b>	<b>8.1.1</b>	

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и основных характеристиках**

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация <b>1 (один) 1-я очередь строительства, пусковой комплекс №4, позиция 61, многоквартирный 3-х этажный, 3-х секционный жилой дом</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации <b>Московская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации <b>Ступинский муниципальный район</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта <b>Село</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта <b>Верзилово</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте
	9.2.7	Район в населенном пункте
	9.2.8	Вид обозначения улицы
	9.2.9	Наименование улицы
	9.2.10	Дом
	9.2.11	Литера
	9.2.12	Корпус
	9.2.13	Строение
	9.2.14	Владение
	9.2.15	Блок-секция
	9.2.16	Уточнение адреса <b>Присвоен почтовый адрес: Московская область, Ступинский район, с. Верзилово, мкр. Новое Ступино, ул. Николаевская, д. 67/29</b>
	9.2.17	Назначение объекта - <b>Жилое</b>

	<b>9.2.18</b>	Минимальное количество этажей в объекте- <b>3 (Три)</b>
	<b>9.2.19</b>	Максимальное количество этажей в объекте – <b>3 (Три)</b>
	<b>9.2.20</b>	Общая площадь объекта - <b>2310,78 м<sup>2</sup></b>
	<b>9.2.21</b>	Материал наружных стен и каркаса объекта <b>Сборные ж/б конструкции, в том числе лестницы и площадки</b> <b>Стены: кирпичные (Камень керамический, утеплитель)</b>
	<b>9.2.22</b>	Материал перекрытий <b>сборные ж/б пустотные плиты</b>
	<b>9.2.23</b>	Класс энергоэффективности
	<b>9.2.24</b>	Сейсмостойкость
<b>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</b>		
<b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</b>	<b>10.1.1</b>	Вид договора
	<b>10.1.2</b>	Номер договора
	<b>10.1.3</b>	Дата заключения договора
	<b>10.1.4</b>	Даты внесения изменений в договор
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	<b>10.2.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания
	<b>10.2.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы
	<b>10.2.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	<b>10.2.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	<b>10.2.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	<b>10.2.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	<b>10.3.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	<b>10.3.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы <b>«Технология»</b>
	<b>10.3.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-



		строительное проектирование
	<b>10.3.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	<b>10.3.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	<b>10.3.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование <b>7718510970</b>
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий
	<b>10.4.3</b>	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий
	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	<b>10.5.1</b>	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	<b>10.5.2</b>	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	<b>10.5.3</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	<b>10.5.4</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	<b>10.5.5</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
<b>10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении</b>	<b>10.6.1</b>	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов <b>Жилой микрорайон «Новое Ступино»</b>
<b>Раздел 11. О разрешении на строительство</b>		
<b>11.1. О разрешении на строительство</b>	<b>11.1.1</b>	Номер разрешения на строительство <b>RU50-31-4788-2016</b>
	<b>11.1.2</b>	Дата выдачи разрешения на строительство <b>27 апреля 2016г.</b>

	<b>11.1.3</b>	Срок действия разрешения на строительство <b>10 января 2017г.</b>
	<b>11.1.4</b>	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство
	<b>11.1.5</b>	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
<b>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
<b>12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</b>	<b>12.1.1</b>	Вид права застройщика на земельный участок <b>Право собственности</b>
	<b>12.1.2</b>	Вид договора <b>Договор купли-продажи</b>
	<b>12.1.3</b>	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок <b>№Кв/Аль/25зу</b>
	<b>12.1.4</b>	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок <b>11.07.2014 г.</b>
	<b>12.1.5</b>	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <b>08 августа 2014 г.</b>
	<b>12.1.6</b>	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок
	<b>12.1.7</b>	Дата государственной регистрации изменений в договор
	<b>12.1.8</b>	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	<b>12.1.9</b>	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	<b>12.1.10</b>	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	<b>12.1.11</b>	Дата государственной регистрации права собственности
<b>12.2. О собственнике земельного участка</b>	<b>12.2.1</b>	Собственник земельного участка <b>Застройщик</b>
	<b>12.2.2</b>	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	<b>12.2.3</b>	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы
	<b>12.2.4</b>	Фамилия собственника земельного участка
	<b>12.2.5</b>	Имя собственника земельного участка
	<b>12.2.6</b>	Отчество собственника земельного участка (при наличии)

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка <b>50:33:0030466:1358</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка <b>4 045 кв. м.</b>
<b>Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров <b>Асфальтирование проездов, тротуаров</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест) <b>36 м/м</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению <b>Устройство газонов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц <b>пандусы</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) <b>Наружное освещение ТУ №34-08/504-20777 от 04.09.2014 выданные ПАО «Московская объединённая электросетевая компания»</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
<b>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <b>Холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения

	<b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы <b>«Чистая вода»</b>
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>7714872874</b>
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>20.06.2015г.</b>
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>02-3С</b>
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>20.06.2018г.</b>
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Без платы</b>
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <b>Бытовое и общесплавное водоотведение</b>
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы <b>«Чистая вода»</b>
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>7714872874</b>
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>20.06.2015г.</b>
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>01-3С</b>

14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>20.06.2018г.</b>
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Без платы</b>
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <b>Газоснабжение</b>
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Государственное унитарное предприятие газового хозяйства Московской области</b>
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы <b>«Мособлгаз»</b>
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>5000001317</b>
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения <b>02.09.2016 г.</b>
14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения <b>1355-51/18 (Договор о подключении №07/868-1355-16)</b>
14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения <b>02.09.2018</b>
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения – <b>10 517 рублей 34 копейки</b>
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <b>Электроснабжение</b>
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Публичное акционерное общество</b>
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы <b>«Московская объединенная электросетевая компания»</b>

		<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>5036065113</b>						
		<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>04.09.2014 г.</b>						
		<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>34-08/504-20777</b>						
		<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>04.09.2017 г.</b>						
		<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения – <b>7 496 200,00 руб., в т.ч. НДС – 1 143 488,14 руб.</b>						
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>		<b>14.2.1</b>	Вид сети связи						
		<b>14.2.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи						
		<b>14.2.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы						
		<b>14.2.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи						
<b>Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках</b>									
<b>15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений</b>		<b>15.1.1</b>	Количество жилых помещений <b>60</b>						
		<b>15.1.2</b>	Количество нежилых помещений						
		<b>15.1.2.1.</b>	в том числе машино-мест						
		<b>15.1.2.2</b>	в том числе иных нежилых помещений						
<b>15.2. Об основных характеристиках жилых помещений</b>									
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м <sup>2</sup>	Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>Выдано разрешение на ввод в эксплуатацию №RU-50-31-6439-2016 от 16.11.2016г.</b>									
<b>15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений</b>									
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь частей нежилого помещения				
					Наименование помещения			Площадь, м <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6			7	
<b>Выдано разрешение на ввод в эксплуатацию №RU-50-31-6439-2016 от 16.11.2016г.</b>									
<b>Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)</b>									
<b>16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади</b>									
№п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>			
1	2	3			4	5			
<b>Выдано разрешение на ввод в эксплуатацию №RU-50-31-6439-2016 от 16.11.2016г. (Технический план от 27.10.2016 кадастровый инженер Тамбовцева Светлана Владимировна № квалификационного аттестата 77-14-358)</b>									
<b>16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме</b>									
№п/п	Описание места расположения		Вид оборудования		Характеристики	Назначение			
1	2		3		4	5			
<b>Выдано разрешение на ввод в эксплуатацию №RU-50-31-6439-2016 от 16.11.2016г. (Технический план от 27.10.2016 кадастровый инженер Тамбовцева Светлана Владимировна № квалификационного аттестата 77-14-358)</b>									
<b>16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации</b>									
№п/п	Вид имущества		Назначение имущества		Описание места расположения имущества				
1	2		3		4				
<b>Выдано разрешение на ввод в эксплуатацию №RU-50-31-6439-2016 от 16.11.2016г. (Технический план от 27.10.2016 кадастровый инженер Тамбовцева Светлана Владимировна № квалификационного аттестата 77-14-358)</b>									
<b>Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости</b>									
<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>			17.1.1	Этап реализации проекта строительства <b>Введен в эксплуатацию</b>					
			17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>Выдано разрешение на ввод в эксплуатацию №RU-50-31-6439-2016 от</b>					

		<b>16.11.2016г</b>
<b>Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>		
<b>18.1. О планируемой стоимости строительства</b>	<b>18.1.1</b>	Планируемая стоимость строительства <b>46 327 439 рублей</b>
<b>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>		
<b>19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</b>	<b>19.1.1</b>	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве
	<b>19.1.2</b>	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <b>50:33:0030466:1358</b>
<b>19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>	<b>19.2.1</b>	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	<b>19.2.2</b>	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы
	<b>19.2.3</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
<b>Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</b>		
<b>20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>	<b>20.1.1</b>	Вид соглашения или сделки
	<b>20.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	<b>20.1.3</b>	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы
	<b>20.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	<b>20.1.5</b>	Сумма привлеченных средств (рублей)
	<b>20.1.6</b>	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	<b>20.1.7</b>	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств
<b>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</b>		
<b>21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и</b>	<b>21.1.1</b>	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика
	<b>21.1.2</b>	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала



уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц
<b>21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц</b>	<b>21.2.1</b>	Организационно-правовая форма
	<b>21.2.2</b>	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы
	<b>21.2.3</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика
<b>21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц</b>	<b>21.3.1</b>	Индекс
	<b>21.3.2</b>	Субъект Российской Федерации
	<b>21.3.3</b>	Район субъекта Российской Федерации
	<b>21.3.4</b>	Вид населенного пункта <sup>1</sup>
	<b>21.3.5</b>	Наименование населенного пункта
	<b>21.3.6</b>	Элемент улично-дорожной сети
	<b>21.3.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети
	<b>21.3.8</b>	Тип здания (сооружения)
	<b>21.3.9</b>	Тип помещений
<b>21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц</b>	<b>21.4.1</b>	Номер телефона
	<b>21.4.2</b>	Адрес электронной почты
	<b>21.4.3</b>	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
<b>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</b>		
<b>22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов,</b>	<b>22.1.1</b>	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика
	<b>22.1.2</b>	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц

уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
<p align="center"><b>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</b></p>		
<p><b>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</b></p> <p><b>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</b></p>	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup>
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup>
<p align="center"><b>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>		

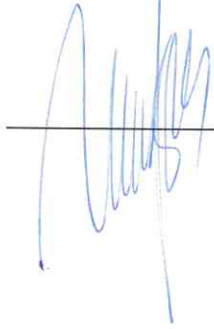
<p><b>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</b>  <b>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность.</b>  <b>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</b></p>	<b>24.1.1</b>	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	<b>24.1.2</b>	Вид объекта социальной инфраструктуры		
	<b>24.1.3</b>	Назначение объекта социальной инфраструктуры		
	<b>24.1.4</b>	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	<b>24.1.5</b>	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	<b>24.1.6</b>	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	<b>24.1.7</b>	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	<b>24.1.8</b>	№п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
	1	2	3	
<b>Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</b>				
<b>25.1. Иная информация о проекте</b>	<b>25.1.1</b>	Иная информация о проекте		

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

Раздел.26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Генеральный директор  
ООО «ПромАльянс»



Щуберт Марина Николаевна